

# Fossano: il Comune punta ad <sup>5 1 DIC 2013</sup> acquisire l'ex casa dei Marescialli per farne alloggi popolari

**FOSSANO** - La ex casa dei Marescialli in via Nazario Sauro, le casermette in via Salmour, il poligono in via Marene, alcuni terreni nella zona dell'aeroporto: sono gli immobili demaniali che il Comune di Fossano aveva «prenotato» quando lo stesso Demanio li inserì nell'elenco di quelli disponibili per la cessione agli enti locali. Ora il Comune deve attendere che il Demanio perfezioni le pratiche. È quanto ha riferito in Consiglio comunale in vicesindaco Vincenzo Paglialonga in risposta all'interpellanza presentata dal consigliere indipendente Clemente Malvino.

«Il Demanio prevede la cessione a titolo gratuito nel caso in cui si utilizzino quegli immobili per servizi istituzionali, mentre sarà necessario versare il 30% del valore periziato nel caso siano destinati ad altri usi» ha

precisato Paglialonga. «Bisogna sfruttare quest'opportunità per acquisire la ex casa dei Marescialli - ha ribadito Malvino -. Se, come ipotizzato, fosse utilizzata per farne case popolari, si dovrebbe versare quel 30% o sarebbe a costo zero?».

«Era stato stimato un valore di 1,2 milioni di euro, se pagassimo quella percentuale potremmo farne qualsiasi cosa - ha risposto Paglialonga -. Ma se dovessimo poi cederlo all'Agenzia territoriale per la casa per realizzare alloggi popolari, sarà quell'ente a pagare. L'acquisizione dell'immobile resta prioritaria, poi vedremo come utilizzarlo». «Speriamo solo che lo Stato mantenga la parola, visto che negli ultimi tempi troppe volte ha cambiato le carte in tavola», ha concluso Malvino.